



**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ASP N. 2 DELLA PROVINCIA DI TERAMO**

Via Pietro Baiocchi n. 29 – 64032 Atri (Te)  
Tel. 085/87232 – [www.asp2teramo.it](http://www.asp2teramo.it) – [asp2teramo@pec.it](mailto:asp2teramo@pec.it)

**DIRETTORE**

**Determinazione del Direttore**

**n. 25 del 31/10/2022**

**OGGETTO: VENDITA DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA ASP 2 TERAMO, UBICATO IN ATRI (TE) ALLA VIA DEI SANNITI IN DI CONTRADA CONA, IDENTIFICATO IN CATASTO AL FOGLIO N. 77, PARTICELLA 341, CATEGORIA C/2, CLASSE 2**  
**NOMINA COMMISSIONE**

**IL DIRETTORE**

**VISTO**

- la Legge Regionale n.17 del 24/06/2011, avente ad oggetto “Riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)”, così come modificata ed integrata dalla Legge Regionale n.43 del 25/11/2013, avente ad oggetto “Modifiche alla Legge Regionale n.17 del 24/06/2011, recante Riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)”;
- la Delibera di Giunta Regionale n.109 del 24/02/2014, con la quale si è proceduto alla costituzione dell'Azienda pubblica di Servizi alla Persona - ASP n. 2 della Provincia di Teramo, di cui alla Legge Regionale n.17/2011, come modificata ai sensi dell'art. 1, comma 1 della Legge Regionale n.43 del 25/11/2013, nonché alla determinazione numerica dei membri dell'Assemblea dei soggetti portatori di interesse, ai sensi dell'art. 9 della Legge Regionale n.17/2011;
- che l'ASP ha come finalità statutaria la gestione, l'organizzazione e l'erogazione anche in forma integrata di servizi sociali, socio sanitari, assistenziali, sanitari, educativi nelle forme domiciliari, residenziale e semi residenziale, nell'area della maternità, infanzia, adolescenza, età adulta ed anziana, rivolti ai soggetti predetti oltre che a profughi, stranieri apolidi e immigrati;
- lo Statuto dell'ASP, omologato ai sensi dell'art. 8, comma 4 della Legge Regionale n. 17 del 24/06/2011 con Delibera di Giunta Regionale n. 367 del 15/05/2015;
- che l'ASP 2 Teramo è proprietaria, tra l'altro, di un immobile in Atri (TE), Contrada Cona, alla Via Dei Sanniti, distinto in Catasto al Foglio n. 77, Particella n. 341, Categoria C02, Classe 02, Consistenza mq. 607, Rendita pari a € 1222,61, catastalmente ancora intestato a Orfanotrofio Femminile Domenico Ricciconti (codice fiscale 00075910679);
- che detto immobile non rientra tra i beni destinati prevalentemente allo svolgimento delle attività statutarie ed all'erogazione dei servizi, nel rispetto di quanto novellato dall'art. 16, comma 2, lett. c) della Legge Regionale n. 17 del 24/06/2011;

**PREMESSO**

- che con propria precedente Determina n. 23 del 04/10/2022, il sottoscritto, preso atto della volontà del Consiglio d'Amministrazione dell'ASP 2 Teramo, espressa con gli atti programmatori

costituiti dalle Delibere n. 8 del 31/05/2017 recante l'approvazione del Piano di gestione, valorizzazione, riqualificazione, trasformazione e dismissione del patrimonio disponibile, ai sensi dell'art. 15, comma 3 della Legge Regionale n. 17/2011 e n. 4 del 19/01/2022, inerente l'approvazione del Piano Triennale Programmatico 2022/2024, di alienazione dell'immobile;

- che con la stessa Determina n. 23/2022, è stato individuato e nominato, ex art. 5 della Legge n. 241/1990, l'Agrot. Luciano Filiani, Responsabile dell'Area Tecnica dell'ASP, quale Responsabile del Procedimento per le procedure di vendita dell'immobile in Atri (TE), Contrada Cona, alla Via Dei Sanniti;

**RICHIAMATA** - la Determinazione del Responsabile d'Area n. 54 del 14/10/2022, con la quale è stata indetta la procedura per la vendita, mediante Asta pubblica, al massimo rialzo, di un immobile in Atri (TE), Contrada Cona, alla Via Dei Sanniti, distinto in Catasto al Foglio n. 77, Particella n. 341, Categoria C02, Classe 02, Consistenza mq. 607, Rendita pari a € 1222,61, catastalmente ancora intestato a Orfanotrofio Femminile Domenico Ricciconti (codice fiscale 00075910679);

**CONSIDERATO** - che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto il 28/10/2022 - ore 13:00;

- che si rende necessario individuare e nominare una commissione per la valutazione delle offerte, composta, ai sensi del punto 5 dell'avviso, dal Responsabile Unico del Procedimento e da due testimoni;

**RITENUTO** - di nominare quali componenti della commissione per la valutazione delle offerte, i funzionari di seguito indicati, muniti di qualificazione, funzioni e ruoli che ben giustificano la partecipazione al seggio medesimo;

**ATTESA** - la propria competenza;

## **DETERMINA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e di seguito si intendono richiamate, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 241/90 costituendone motivazione;
2. Di nominare in merito alla procedura per la VENDITA DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA ASP 2 TERAMO, UBICATO IN ATRI (TE) ALLA VIA DEI SANNITI IN DI CONTRADA CONA, IDENTIFICATO IN CATASTO AL FOGLIO N. 77, PARTICELLA 341, CATEGORIA C/2, CLASSE 2, la relativa commissione come segue:
  - Luciano Filiani, Responsabile dell'Area Tecnica dell'ASP e RUP della procedura de quo, Presidente della commissione;
  - Luciana Pardi, dipendente in servizio presso l'ASP, testimone con funzioni di verbalizzante;
  - Gabriele Margiovanni, supporto al RUP, testimone;
3. Di dare atto che la presente determina non comporta impegno di spesa e che pertanto non è richiesto il parere di regolarità contabile;
4. Di pubblicare il presente atto all'Albo dell'Ente per 15 giorni.

Il Direttore

*Dott. Gabriele Astolfi*

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93